

Lokale economie

35. Lokale economie - detailhandel en horeca - vzw Ninoverend - samenwerkingsovereenkomst - goedkeuring

Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad om

1. De stad Ninove te laten toetreden tot vzw Ninoverend;
2. De schepen van economie en werk aan te duiden als bevoegde lid van het college van burgemeester en schepenen voor vertegenwoordiging in vzw Ninoverend;
3. Artikel 2 van het gemeenteraadsbesluit van 24 mei 2018 houdende goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst tussen stad Ninove en vzw handelaars Ninove op te heffen;
4. De nieuwe samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Ninove en de vzw Ninoverend goed te keuren.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 – 41 en 386;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 23 november 2017 houdende goedkeuring invoeren en heffen van een belasting op de voor het publiek toegankelijke ruimten van commerciële vestigingen, de solidariteitsbijdrage;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 24 mei 2018 houdende goedkeuring statuten vzw handelaars Ninove en samenwerkingsovereenkomst tussen stad Ninove en vzw handelaars Ninove;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 28 mei 2020 houdende principieel akkoord fiscale steunmaatregelen ondernemers;

Gelet op de oprichtingsakte van 4 maart 2020 van vzw Ninoverend;

Feiten en context

Overwegende dat de gemeenteraad op 23 november 2017 goedkeuring gaf aan het invoeren en heffen van een belasting op de voor het publiek toegankelijke ruimten van commerciële vestigingen, verder genoemd "solidariteitsbijdrage", gelegen in het afgebakend kernwinkelgebied Centrum Ninove en winkelgebied Rechteroever Ninove, dat deze belasting eveneens van toepassing is buiten deze afgebakende winkelgebieden op de voor het publiek toegankelijke ruimten van commerciële vestigingen met een netto winkelvloeroppervlakte vanaf 400 m²;

Overwegende dat de gemeenteraad op 24 mei 2018 goedkeuring gaf aan de statuten van "vzw handelaars Ninove" en de samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Ninove en deze vzw;

Overwegende dat de "vzw handelaars Ninove" op 4 maart 2020 werd opgericht onder de naam vzw Ninoverend, gevestigd te Centrumlaan 100, 9400 Ninove;

Overwegende dat conform artikel 6 § 3 van de oprichtingsakte van 4 maart 2020, aan de algemene vergadering van rechtswege, zonder dat de raad van bestuur ter zake dient goed te keuren, de ambtenaar lokale economie en de centrummanager, daartoe aangeduid door het college van burgemeester en schepenen, worden toegevoegd als waarnemend lid zonder stemrecht;

Overwegende dat conform artikel 7 § 2 van de oprichtingsakte van 4 maart 2020, het vast lid van categorie B, zijnde de stad Ninove vertegenwoordigd door het bevoegde lid van het college van burgemeester en schepenen, daartoe aangeduid door het college van burgemeester en schepenen, is toetreden tot de vereniging na de oprichting, dat het bevoegde lid van het college van burgemeester en schepenen optreedt als enige vertegenwoordiger van de stad Ninove in de algemene vergadering en steeds handelt overeenkomstig de instructies van het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende dat na de oprichting van vzw Ninoverend in een algemene vergadering volgende bestuurders werden benoemd en zij aangesteld zijn in volgende functie:

- Pascal Carael: voorzitter raad van bestuur
- Frédéric Peeters: ondervoorzitter raad van bestuur
- An Martens: secretaris raad van bestuur
- Jeroen Wiggeleer
- Diether Nachtergaele: penningmeester raad van bestuur;

Overwegende dat conform artikel 24 § 3 van de oprichtingsakte van 4 maart 2020, de ambtenaar lokale economie, daartoe aangeduid door het college van burgemeester en schepenen, en de centrummanager, beide worden toegevoegd als waarnemend bestuurder, zonder stemrecht, dat de ambtenaar lokale economie zelf steeds een vervanger kan aanduiden;

Overwegende dat conform artikel 24 § 4 van de oprichtingsakte van 4 maart 2020, de stad Ninove van rechtswege één bestuurder in de raad van bestuur heeft, i.c. het bevoegde lid van het college van burgemeester en schepenen, zetelend met stemrecht, dat dit lid zich in de raad van bestuur steeds kan laten vervangen door een ander lid van het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende dat de gemeenteraad op 28 mei 2020 n.a.v. de Coronacrisis principiële akkoord ging met het niet innen van de belasting op de voor het publiek toegankelijke ruimten van commerciële vestigingen, de solidariteitsbijdrage, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 23 november 2017, voor de aanslagjaren 2019 en 2020;

Financiële gevolgen

Er zullen voldoende kredieten verschoven worden van het budget 2021, van de algemene rekening 6492000 van het beleidsitem 050000 en de actie 1/6/3 - We ondersteunen startende ondernemers en bedrijven voor het bedrag van € 31.900,00 én van de algemene rekening 6492000 van het beleidsitem 050000 en de actie 7/6/2 - We profileren Ninove als shoppingstad door het ondersteunen en uitbouwen van het lokale handelsnetwerk van handel, horeca en ambulante handel voor het bedrag van € 31.900,00 naar de algemene rekening 6490000 van het beleidsitem 050000 en de actie 7/6/2 - We profileren Ninove als shoppingstad door het ondersteunen en uitbouwen van het lokale handelsnetwerk van handel, horeca en ambulante handel;

Na verschuiving zullen er voldoende kredieten aanwezig zijn in het budget 2021, op de algemene rekening 6490000 van het beleidsitem 050000 en de actie 7/6/2 - We profileren Ninove als shoppingstad door het ondersteunen en uitbouwen van het lokale handelsnetwerk van handel, horeca en ambulante handel;

Er zullen bij aanpassing raming jaarlijks voldoende kredieten voorzien worden in het meerjarenplan 2020 - 2025, op de algemene rekening 6490000 van het beleidsitem 050000 en de actie 7/6/2 - We profileren Ninove als shoppingstad door het ondersteunen en uitbouwen van het lokale handelsnetwerk van handel, horeca en ambulante handel;

Gelet op het visum van de financieel directeur dat niet wordt verleend;

Adviezen

Gelet op het voorlopig verslag van de middenstandsraad van 19 november 2020;

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: De gemeenteraad gaf op 24 mei 2018 goedkeuring aan de statuten van "vzw handelaars Ninove" en de samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Ninove en deze vzw. Deze vzw werd echter maar opgericht op 4 maart 2020 waarna pas de samenwerkingsovereenkomst kon worden afgesloten. Het ontwerp werd geactualiseerd en besproken op de middenstandsraad. De gemeenteraad kan de stad laten toetreden tot de vzw, de

schepen van economie en werk aanstellen als bevoegde lid van het college van burgemeester en schepenen voor vertegenwoordiging, de vorige samenwerkingsovereenkomst opheffen en de nieuwe goedkeuren;

Besluit

Artikel 1

De stad Ninove treedt toe tot vzw Ninoverend.

Artikel 2

De schepen van economie en werk wordt aangesteld als bevoegde lid van het college van burgemeester en schepenen voor vertegenwoordiging in vzw Ninoverend.

Artikel 3

Artikel 2 van het gemeenteraadsbesluit van 24 mei 2018 houdende goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst tussen stad Ninove en vzw handelaars Ninove wordt opgeheven.

Artikel 4

De samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Ninove en de vzw Ninoverend wordt goedgekeurd als volgt:

SAMENWERKINGSOVEREENKOMST
"de Overeenkomst"

TUSSEN:

1. De stad Ninove, met kantoren te Centrumlaan 100, 9400 Ninove en ondernemingsnr. 0207.441.527, vertegenwoordigd door het college van Burgemeester en Schepenen, voor wie optreden de heer Bart Baele, algemeen directeur en mevrouw Tania De Jonge, burgemeester en voorzitter vast bureau, optredend in uitvoering van de beslissing van de gemeenteraad dd. 14 december 2020;

hierna ook genoemd "STAD";

EN

2. De vzw Ninoverend, vereniging zonder winstoogmerk, met maatschappelijke zetel te Centrumlaan 100, 9400 Ninove en ondernemingsnummer 0744.752.241;

Alhier overeenkomstig haar statuten vertegenwoordigd door de heer Pascal Carael, voorzitter van de raad van bestuur;

hierna ook genoemd "VZW";

1 en 2 samen ook genoemd, de "Partijen"

WORDT VOORAFGAANDELIJK UITEENGEZET WAT VOLGT:

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 en 386;

Overwegende dat de STAD veel belang hecht aan de uitwerking en uitvoering van concrete initiatieven om de lokale handel te bevorderen;

Overwegende dat het niet de bedoeling is dat de STAD een werkelijke regierol speelt in het uitrollen van zeer concrete evenementen, initiatieven en acties zoals bedoeld in de maatschappelijke doelstellingen van de VZW waarvan verder sprake. Dat het niet past dat een openbaar bestuur zich in het algemeen, enkele uitzonderingen niet te na gesproken die door de STAD zouden worden georganiseerd, op een dergelijk operationeel niveau inlaat met economische en operationele risico's verbonden aan concrete acties en evenementen;

Dat de STAD haar rol als lokaal openbaar bestuur, in de lokale economie vooral en eerder ziet in het formuleren van een beleidsvisie, gekoppeld aan beleidsmatige doelstellingen zoals het creëren van de ruimere leef –en werkomstandigheden in de STAD die het winkelen en wonen in Ninove aangenaam maken, zoals het aanmoedigen en faciliteren van concrete initiatieven en evenementen door financiële en logistieke ondersteuning mogelijk te maken en te geven, zoals het goed beheren van het openbaar domein, zoals het verzekeren van de bereikbaarheid en parkeermogelijkheden op het grondgebied van Ninove, zoals het verschaffen van informatie over lokale middenstand, kleinhandel en lokale economie en wettelijke bepalingen, subsidiemogelijkheden, organisatieadvies, etc.;

Overwegende dat de STAD in ieder geval, binnen een inmiddels vernieuwde context van gemeentelijke meerjarenplanning, voor iedere budgetperiode voldoende financiële en materiële middelen voorziet om dergelijke concrete initiatieven en acties op een pragmatische, transparante en afdoende wijze te ondersteunen;

Dat deze middelen worden voorzien binnen verschillende beleidsdomeinen en afkomstig zijn van diverse bronnen van reguliere belastinginkomsten voor de STAD;

Overwegende dat de gemeenteraad op 23 november 2017 goedkeuring gaf aan het invoeren en heffen van een belasting op de voor het publiek toegankelijke ruimten van commerciële vestigingen, verder genoemd "solidariteitsbijdrage", gelegen in het afgebakend kernwinkelgebied Centrum Ninove en winkelgebied Rechtersoever Ninove, dat deze belasting eveneens van toepassing is buiten deze afgebakende winkelgebieden op de voor het publiek toegankelijke ruimten van commerciële vestigingen met een netto winkelvloeroppervlakte vanaf 400 m²;

Overwegende dat de STAD bij het verstrekken van financiële middelen of toelagen, steeds het algemeen belang dient na te streven en dus moet zoeken naar ondersteuningsmethodes die eerder globale initiatieven van "verenigde" lokale economie of samenwerkingsverbanden van verenigde handelaars ondersteunen en niet louter individuele acties van enkelingen benaarstigen of zelfs bevoordelen;

Overwegende dat het verlenen van financiële middelen of werkingstoelagen aan dergelijke globalere initiatieven bovendien problematisch kan zijn wanneer de begunstigen van de toelagen niet dermate (professioneel) zijn georganiseerd dat de STAD bovendien een (te) beperkte zekerheid of garantie kan hebben over de bestemming én de benutting van de verleende middelen, spijts de controlemogelijkheden waarover de STAD steeds beschikt in het kader van de Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Dat het dan ook is aangewezen dat de doelgroep van het financieel ondersteuningsbeleid van de STAD binnen dit beleidsdomein, zijnde in dit geval de verenigde lokale handelaars van Ninove, zich maximaal verenigen en voorzien in een structuur, met rechtspersoonlijkheid, die verantwoording dient af te leggen ten overstaan van de STAD over de aanwending van de verstrekte middelen en die met de STAD goede afspraken dient te maken;

Dat daartoe de lokale handelaars door de STAD als het ware zijn aangemoedigd een nieuwe overkoepelende VZW op te richten voor o.a. de organisatie van lokale initiatieven ter bevordering van de lokale economie in Ninove;

Overwegende dat de lokale handelaars van Ninove dd. 4 maart 2020 een VZW hebben opgericht, de vzw Ninoverend, partij bij deze Overeenkomst, voor de ontwikkeling en realisatie van concrete initiatieven, acties en evenementen die de lokale handel in de STAD moeten bevorderen. Dat het maatschappelijk doel van deze VZW als volgt is omschreven (weergave, artikel 3 van de statuten):

"§1. De vereniging heeft als belangeloos doel op de ruimst mogelijke wijze bij te dragen tot het vergroten van de uitstraling en de commerciële dynamiek van het afgebakende kernwinkelgebied Centrum Ninove en winkelgebied Rechtersoever Ninove [...]"

§2. Ter verwezenlijking van dit belangeloos doel heeft de vereniging de volgende activiteiten tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van haar leden:

- *initiatieven uitwerken ter versterking van marketing en promotie.*
- *acties ondernemen om het beheer van de retail in de stad verder te professionaliseren.*

- *initiatieven en projecten uitwerken ter versterking van een gericht promotiebeleid voor het kernwinkelgebied Centrum Ninove en winkelgebied Rechteroever Ninove van de stad (via evenementen en promotionele acties), zonder hierbij de beleidstaken van de stad over te nemen.*

De vereniging kan daarenboven:

- (1) initiatieven ontwikkelen die kunnen bijdragen tot de verhoging van de aantrekkelijkheid van de winkelstraten van kernwinkelgebied Centrum Ninove en winkelgebied Rechteroever Ninove als winkel- en handelskern, inbegrepen het organiseren van commerciële acties;*
- (2) het bewaken en ondersteunen van het goede imago en de branding van het Ninoofs Winkelapparaat in haar werkingsgebied alsook het bewerkstelligen van een herkenbare identiteit die aansluit bij het profiel van de doelgroepen;*
- (3) voorlichtings-, werf- en promotiecampagnes organiseren door onder meer het ontwerpen, uitgeven en verspreiden van doelgerichte folders. Instaan voor informatie-uitwisseling, dialoog en afstemming tussen de verschillende belanghebbende voor de ontwikkeling van Ninove als winkelstad;*
- (4) samenwerkingsverbanden opstarten met de lokale ondernemers en handelaars en andere met hetzelfde doel opgerichte of nog op te richten nationale of regionale verenigingen of instanties. Het vergroten van de organisatiegraad tussen de handelaars en in het intensifiëren van de onderlinge samenwerking tussen handelaars in Ninove;*
- (5) sponsoring ontvangen voor het verwezenlijken van haar doelstellingen;*
- (6) de communicatie verzorgen van haar activiteiten;*
- (7) het formuleren van voorstellen die bijdragen tot een verbetering van de kwaliteit en de wervingskracht van het commerciële centrum in haar werkingsgebied, het signaleren van knelpunten die een negatieve invloed hebben, het formuleren van adviezen aan de stad over zaken die haar aanbelangen;*

§3. Om de hierboven beschreven activiteiten en doelstellingen te verwezenlijken of te bevorderen, kan de vereniging alle roerende en onroerende goederen, die nodig of nuttig kunnen zijn voor het verwezenlijken van haar voorwerp, in eigendom houden, huren, aankopen en het gebruik of een genotsrecht van hebben. De vereniging kan alle handelingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp.

Zij kan haar medewerking verlenen en deelnemen aan iedere activiteit die met haar voorwerp overeenstemt. Zij mag deelnemen in en samenwerken met verenigingen die voor haar doelstelling nuttig kunnen zijn.

De vereniging kan alle activiteiten ontplooiën die rechtstreeks of onrechtstreeks bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp, met inbegrip van commerciële en winstgevendende activiteiten binnen de grenzen van wat wettelijk is toegelaten en waarvan de opbrengsten te allen tijde volledig zullen worden bestemd voor de verwezenlijking van de voormelde activiteiten en doelstellingen.

De vereniging realiseert haar voorwerp in overleg met en met medewerking van de stad NINOVE. Hiertoe sluit de vereniging een samenwerkings – of subsidieovereenkomst met de stad NINOVE.”

Dat de STAD, gelet op haar beleidsvisie op lokale economische ondersteuning en de voorziene financiële ondersteuning, inmiddels ook is toegetreden tot de VZW, op basis van artikel 386 van het decreet lokaal bestuur, ingevolge de beslissing van de gemeenteraad dd. 14 december 2020, waardoor ze op een efficiënte en rechtstreekse wijze de besteding en aanwending van de toe te kennen toelagen opvolgt en controleert;

Dat met de oprichting van de VZW, de aanwezigheid van de STAD binnen de VZW en onderliggende overeenkomst, dan ook aan de verzuchtingen en bezorgdheden van de STAD is tegemoetgekomen;

Overwegende dat de gemeenteraad op 28 mei 2020 n.a.v. de Coronacrisis principiële akkoord ging met het niet innen van de belasting op de voor het publiek toegankelijke ruimten van commerciële vestigingen, de solidariteitsbijdrage, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 23 november 2017, voor de aanslagjaren 2019 en 2020;

Het past dan ook dat tussen Partijen een aantal afspraken worden gemaakt.

EN WORDT VERDER OVEREENGEKOMEN HETGEEN VOLGT :

Artikel 1. – Juridisch kader

De Overeenkomst wordt gesloten in het licht van:

- Artikel 386 decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;
- Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;
- Statuten VZW van 4 maart 2020;
- Besluit gemeenteraad van 23 november 2017 houdende het invoeren en heffen van een belasting op de voor het publiek toegankelijke ruimten van commerciële vestigingen, de solidariteitsbijdrage;
- Besluit gemeenteraad van 28 mei 2020 houdende fiscale steunmaatregelen n.a.v. Coronacrisis.

Artikel 2 – Toelage

De STAD verleent, middels onderliggende Overeenkomst, aan de VZW jaarlijks een toelage ten bedrage van 75.000 €.

De toelage wordt automatisch ter beschikking gesteld aan de VZW per kwartaal, op de 1^e maand, de 4^e maand, de 7^e maand en de 10^e maand.

Het bedrag van de toelage kan, middels motivatie en op verzoek van de VZW, door de STAD worden verhoogd in functie van de beschikbare middelen die de STAD kan halen uit het reglement van de stad Ninove houdende belasting op de voor het publiek toegankelijke ruimten van commerciële vestigingen.

De toelage wordt gestort op de bankrekening van de VZW met reknr. BE76.7360.6787.4095. De toelage wordt niet geïndexeerd.

Artikel 3 – Samenwerking

De toelage wordt door de STAD verleend als financiële tegemoetkoming van de VZW in de verwezenlijking van haar doelstellingen.

De VZW verbindt er zich in al haar activiteiten en evenementen na te streven om maximaal eigen inkomsten te verwerven.

Partijen verbinden er zich, elk binnen hun wettelijke opdracht en de STAD als lid van de VZW, toe naar best vermogen gezamenlijk verder de doelstellingen van de VZW na te streven.

Partijen onderschrijven deze Overeenkomst elk vanuit hun eigen belangen, al dan niet wettelijke opdrachten en eigen inzichten, doch steeds met de ambitie om tot een gezamenlijk gedragen en maatschappelijk verantwoorde initiatieven en evenementen inzake lokale economie te komen.

Elke Partij zal op verzoek van de andere Partij, in het kader van deze Overeenkomst doch steeds binnen het wettelijk toelaatbare, alle documenten en informatie, waarover zij redelijkerwijze beschikt of redelijkerwijze moet beschikken en die voor de Partijen noodzakelijk of nuttig is of zijn voor de uitvoering van de Overeenkomst, onverwijld en kosteloos aan deze laatste bezorgen.

Artikel 4 – Randvoorwaarden

De VZW verbindt er zich toe:

- de haar toebedeelde financiële middelen uitsluitend te (laten) besteden voor de verwezenlijking van haar doelstellingen, zoals vermeld en nader omschreven in deze Overeenkomst;
- per kwartaal een aanvraag tot uitbetaling van de toelage en evaluatie van de samenwerkingsovereenkomst op te maken over de besteding van de toelage. Dit gebeurt conform het rapporteringssjabloon dat als addendum I aan deze overeenkomst wordt toegevoegd en dient voor de 15^e van de 1^e, 4^e, 7^e en 10^e maand bezorgd te worden aan de stad;
- jaarlijks een activiteitenverslag op te maken voor de STAD over haar activiteiten en dit verslag voor het einde van de 1^e maand te bezorgen aan de stad;
- het beheer en de besteding van voormelde middelen steeds te doen zoals een goede huisvader;
- bij vastgesteld wanbeheer of misbesteding, de STAD onmiddellijk op de hoogte te brengen;
- de VZW te beheren volgens principes van behoorlijk bestuur, met o.m. de naleving van het overheidsopdrachtenrecht en de principes van marktbevraging bij het laten uitvoeren van een opdracht (werk, levering of dienst);
- transparante informatieverschaffing naar de bestuurders en de leden mogelijk te maken over de werking van de VZW en de wijze waarop externe financiering wordt beoogd en gerealiseerd;
- de bestuursorganen steeds doorzichtig en evenwichtig samen te stellen met aandacht voor de verschillende disciplines binnen de lokale economie en de vertegenwoordiging van de geslachten;
- geen presentiegelden toe te kennen binnen de VZW.

Artikel 5 – Concrete Verbintenissen

5.1. De VZW staat in voor het uitstippelen en uitvoeren van een strategie en plan inzake de organisatie van evenementen en de communicatie van deze evenementen, en verbindt er zich toe minstens promotie te voeren voor het afgebakende kernwinkelgebied Centrum Ninove en winkelgebied Rechteroever Ninove, de evenementen en activiteiten te organiseren, op eigen kosten en risico, opgenomen als addendum II bij deze overeenkomst. Voor de organisatie van bijkomende activiteiten en evenementen kan de VZW middels motivatie bijkomende toelagen vragen aan de STAD.

5.2. De STAD en de VZW verbinden er zich toe binnen de VZW voor de organisatie van evenementen een stappenplan op te maken en te volgen, inbegrepen de opmaak van een evenementenkalender en een communicatieplan. Het stappenplan bevat een rolverdeling tussen de stakeholders en bepaalt voor welke aangelegenheden bijvoorbeeld nog verplicht advies dient te worden gevraagd aan de STAD.

5.3. De STAD zal, waar mogelijk, steeds maximaal logistieke en andere ondersteuning geven aan de activiteiten van de VZW, met minstens:

- Ter beschikking stellen van infrastructuur voor vergaderingen en toelichtingen;
- Advies bij de praktische organisatie van evenementen;
- Ondersteuning van lokale handelaars om leegstand op een actieve wijze te vermijden.

5.4. De STAD en de VZW kunnen concrete werkafspraken maken per activiteit of evenement.

5.5 Conform artikel 6 § 3 van de statuten van vzw Ninoverend wordt aan de algemene vergadering van rechtswege, zonder dat de raad van bestuur ter zake dient goed te keuren, de ambtenaar lokale economie en de centrummanager, daartoe aangeduid door het college van burgemeester en schepenen, toegevoegd als Waarnemend lid, zonder stemrecht.

Conform artikel 24 § 3 van de statuten van vzw Ninoverend wordt de ambtenaar lokale economie, daartoe aangeduid door het college van burgemeester en schepenen, en de centrummanager beide toegevoegd als Waarnemend bestuurder, zonder stemrecht.

De STAD zal deze Waarnemende leden/bestuurders aanmoedigen actief mee te denken bij de activiteiten en de opdrachten van de VZW. Hierover zullen er jaarlijks concrete afspraken worden gemaakt tussen de STAD en de VZW, binnen de raad van bestuur van de VZW. Deze Waarnemende leden/bestuurders zijn het dagelijks aanspreekpunt voor de lokale handelaars en de VZW.

Artikel 6 – Controle en terugvordering

De STAD kan, mede in het licht van de 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, steeds:

- verantwoording vragen over de besteding van middelen, onverminderd de jaarlijkse rapportering waarvan sprake in artikel 4;
- controle uitoefenen op de besteding van de middelen, door middel van het opvragen van gegevens of documenten, controles ter plekke, etc.

De STAD heeft het recht de uitbetaalde subsidie onverwijld terug te vorderen, hetzij de subsidie voor een volgend kalenderjaar niet toe te kennen, indien door de VZW aan één van de voorwaarden opgenomen in deze Overeenkomst niet werd voldaan.

Artikel 7 - Deelbaarheid

Indien krachtens wettelijke bepalingen van openbare orde of van dwingend recht één of meerdere bepalingen van huidige Overeenkomst nietig of niet - tegenstelbaar zouden zijn, dan zullen de artikel die nietig of niet - tegenstelbaar zijn, als ongeschreven beschouwd worden.

De nietigheid of niet - tegenstelbaarheid van een bepaling in deze Overeenkomst zal geenszins de nietigheid of de niet - tegenstelbaarheid van de overige bepalingen van deze Overeenkomst of van de Overeenkomst zelf met zich meebrengen.

Partijen nemen een inspanningsverbintenis op zich om, in voorkomend geval, de nietige bepaling(en) te vervangen door een werkbare en geldige bepaling met een praktisch en economisch gelijkaardig resultaat, in die zin dat ten allen tijde het voorwerp van de huidige Overeenkomst in essentie dient bewaard te blijven.

Artikel 8 - Overdracht

De VZW kan noch de haar toebedeelde financiële middelen, noch haar rechten en/of plichten uit deze Overeenkomst geheel of gedeeltelijk overdragen aan derden, zonder voorafgaande goedkeuring van de STAD. Onder overdracht wordt niet begrepen de besteding van de middelen om de doelstellingen van de VZW te verwezenlijken.

Artikel 9 - Wijzigingen

Deze Overeenkomst kan slechts met uitdrukkelijke toestemming van alle Partijen, gewijzigd worden.

Artikel 10 - Woonplaatskeuze, communicatie en mededelingen

Voor de STAD: Stad Ninove, t.a.v. dienst lokale economie, Centrumlaan 100, 9400 Ninove of lokale.economie@ninove.be

Voor de VZW: [...]

Alle correspondentie en uitwisseling van informatie of bescheiden in uitvoering van deze Overeenkomst is rechtsgeldig gedaan voor zover deze wordt gedaan op de opgegeven adressen.

Artikel 11. Inwerkingtreding, duur en opzegging van de Overeenkomst

§1. Deze overeenkomst treedt in werking op 1 januari 2021.

§2. Onder voorbehoud van de mogelijkheid tot wijziging en ontbinding eindigt de samenwerkingsovereenkomst in ieder geval uiterlijk zes maanden na de volledige vernieuwing van de gemeenteraad, zijnde 30 juni 2025. Partijen drukken de intentie uit om een nieuwe samenwerkingsovereenkomst te sluiten die uiterlijk zes maanden na de volledige vernieuwing van de gemeenteraad ingaat en geldt voor een periode van zes jaar.

§3. Als bij het verstrijken van de samenwerkingsovereenkomst geen nieuwe samenwerkingsovereenkomst in werking is getreden, wordt de bestaande samenwerkingsovereenkomst van rechtswege verlengd.

§4. Als blijkt dat de STAD of de VZW zijn verbintenissen niet naleeft, worden in overleg tussen partijen correctieve maatregelen en acties afgesproken, met inbegrip van de periode waarin deze acties moeten worden uitgevoerd en tot resultaat moeten leiden, alsook de wijze en de frequentie waarop hierover wordt gerapporteerd. Na deze afgesproken periode wordt de gewenste verbetering door de gemeenteraad geëvalueerd. Indien de gemeenteraad dan een blijvende niet-nakoming van de verbintenissen door de VZW vaststelt, mag zij, na het horen van de VZW, het gemotiveerd besluit formuleren om de samenwerkingsovereenkomst te ontbinden.

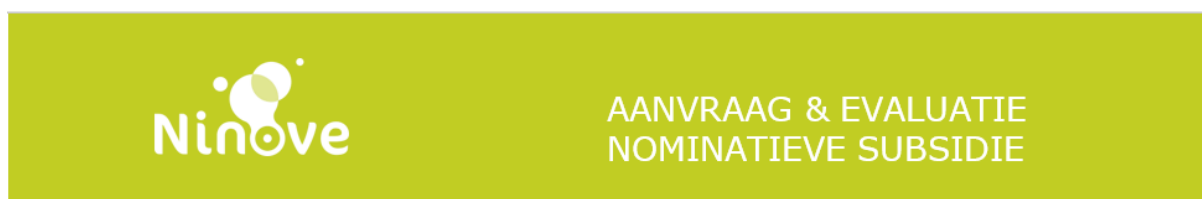
Artikel 12. -Toepasselijk recht en bevoegde rechtbank

§1. Deze Overeenkomst wordt beheerst door en geïnterpreteerd volgens het Belgische recht.

§2. Elk geschil wordt tussen de partijen behandeld waarbij steeds wordt gezocht naar een oplossing in der minne bij gebreke waaraan het geschil door de meeste gerede partij onderworpen wordt aan de uitsluitende bevoegdheid van de rechtbanken bevoegd in het rechtsgebied Oost-Vlaanderen.

*
**

Addendum I – Rapporteringssjabloon



GEGEVENS VAN DE AANVRAGER

Naam van de organisatie	
Adres	
Verantwoordelijke van de organisatie	

Telefoon	
E-mailadres	
Website	
Juridische vorm	<input type="checkbox"/> Vzw <input type="checkbox"/> Feitelijke vereniging <input type="checkbox"/> Natuurlijke persoon <input type="checkbox"/> Andere, namelijk:
Ondernemingsnummer	
Rijksregisternummer <i>(indien natuurlijke persoon of feitelijke vereniging)</i>	
Rekeningnummer	
Bestuurders	



AANVRAAG & EVALUATIE
NOMINATIEVE SUBSIDIE

EVALUATIE

- 1. Geef aan op welke doelstelling, actieplan of actie van het Ninoofse meerjarenplan 2020 - 2025 uw project inspeelt. In welke mate draagt het project bij aan de versterking van deze doelstelling?**

2. **Zijn de doelstellingen zoals initieel beschreven in de overeenkomst bereikt? Indien niet, geef de reden waarom dit niet gebeurd is.**

3. **Welke concrete acties werden ondernomen zoals initieel beschreven in de overeenkomst? Gebeurden alle acties zoals gepland? Indien niet, geef de reden waarom dit niet gebeurd is.**



AANVRAAG & EVALUATIE
NOMINATIEVE SUBSIDIE

4. **Evalueer de impact van de werking. Bewijs – indien mogelijk – aan de hand van indicatoren**

BEWIJSSTUKKEN

De aanvrager verklaart de volgende bewijsstukken toegevoegd te hebben aan deze aanvraag:

- Jaarrekening (wet van 14 november 1983)
- Een rekeninguittreksel op 31 december van het voorafgaande jaar
- Een volledig en schematisch overzicht van de inkomsten en/of uitgaven m.b.t. het voorwerp van de subsidie
- Eventuele andere bewijsstukken (jaar- of activiteitenverslagen, facturen, folders, affiches, ...)

ONDERTEKENING

Namens de aanvrager

Naam

Functie *(bestuurder die de organisatie
rechtsgeldig mag verbinden)*

Datum

Handtekening

Financiële dienst Ninove, Centrumlaan 100, 9400 Ninove _ 054 50 50 50_ financien@ninove.be
We verwerken je gegevens conform de privacywetgeving en nemen daarbij je rechten strikt in acht. Voor meer informatie, zie ninove.be/privacyverklaring

Addendum II – Overzicht jaarlijkse evenementen en activiteiten

Wintersolden	Januari
Primavera met Kevertreffen	Maart
Witte donderdag	Maart - April
1 Mei Rechteroever	Mei
Topdagen "Ninove zomert"	Juni
Zomersolden	Juli
Rechteroever Feest!	Juli - Augustus
Jaarmarkt	1 ^{ste} weekend September
Weekend van de Klant	Oktober
Eindejaarsshopping "Ninove wintert"	December

Opgemaakt te Ninove op 2020 in twee (2) originele exemplaren waarbij iedere Partij erkent één (1) exemplaar te hebben ontvangen.

Voor de STAD,

Bart Baele,
Algemeen directeur

Tania De Jonge,
Burgemeester en voorzitter vast bureau

.....

Voor de VZW,

Pascal Carael,
Voorzitter raad van bestuur

.....